



CASTELFRANCO PATRIMONIO E SERVIZI S.R.L.

Socio Unico: Società soggetta alla direzione e coordinamento del Comune di Castelfranco Veneto

Sede Legale: 31033 Castelfranco Veneto (TV) – Via F.M.Preti, 36

Sede Amministrativa: 31033 Castelfranco Veneto (TV) – Piazza Serenissima, 80

Telefono 0423496936 Fax 0423720933 Registro Imprese, Codice Fiscale e Partita IVA 0417 093 0269

Piscina comunale di Castelfranco Veneto

Bando di gara per l'affidamento dei servizi di:

- Istruttore nuoto e fitness acquatico
- Assistenza bagnanti
- Servizio di segreteria/cassa
- CODICE IDENTIFICATIVO GARA: 7107539EB7

La Società Castelfranco Patrimonio e Servizi srl con sede in Castelfranco Veneto – via Preti, 36 – gestore degli impianti natatori comunali siti in via Redipuglia intende appaltare i servizi di istruttore nuoto e fitness acquatico, assistenza bagnanti, servizio di segreteria/cassa.

1. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto, presso la Piscina Comunale di Castelfranco Veneto:

- a) Il servizio di istruttore nuoto e fitness acquatico.
- b) Il servizio di assistenza bagnanti.
- c) Il servizio di addetto segreteria/cassa.

2. DURATA DEL CONTRATTO

Il servizio avrà inizio il 01 settembre 2017 e terminerà il 31 agosto 2018.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare Società sportive, Enti ed Associazioni Sportive dilettantistiche, raggruppamenti temporanei dei predetti soggetti a condizione che siano affiliate al CONI e/o FIN nella stagione 2016/2017.

- Requisiti di carattere tecnico professionale

- a) Essere costituiti con atto costitutivo o statuto redatti in forma di atto pubblico o di scrittura privata autenticata.

- b) Avere finalità di sviluppo e diffusione della pratica sportiva del nuoto.
 - c) Essere in possesso delle necessarie capacità tecniche, professionali e gestionali.
 - d) Essere in possesso delle affiliazioni richieste CONI e/o FIN.
 - e) Disporre di una propria ed autonoma organizzazione idonea a fornire il servizio.
- Requisiti di carattere economico
- a) Impegno a contrarre una polizza assicurativa per la responsabilità civile a copertura dei danni che potrebbero derivare dall'attività di cui al presente bando per la somma minima di € 5.000.000,00 (euro cinquemilioni/00) art. 103 comma 7 D.Lgs N. 50/2016
- Requisiti di carattere generale
- a) Posizione regolare circa la normativa antimafia.
 - b) Assenza nell'ultimo biennio di interruzione di pubblico servizio presso privati o enti pubblici per inadempienze contrattuali imputabili alla società.
 - c) Essere in regola con i versamenti INPS e INAIL.
 - d) Non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalle gare di appalti pubblici;
 - e) Assenza di condanne penali o pendenze processuali per fatti o eventi che siano in contrasto con l'etica, la morale e/o con l'attività sportiva ed in particolare per taluno dei reati di cui agli artt. 600 bis, 600 ter, 600 quater, 600 quinquies e 609 undicies del codice penale;

4. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE "MASSIMO RIBASSO"

L'Appalto sarà affidato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs N. 50/2016 con aggiudicazione alla società che avrà presentato l'offerta con il massimo ribasso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs N. 50/2016 e s.m.i.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida.

5. IMPORTO A BASE DI GARA

Il valore complessivo stimato posto a base di gara è pari ad € 112423,00 al netto di iva di legge (euro centododiciquattrocentoventitre/00). Il valore è stato determinato dalle seguenti tabelle:

TABELLA A

Prestazioni Professionali rese per turno di nuoto ed orarie per turni di assistente bagnanti:

Tipologia	Turni stimati	Compenso a base d'asta
Istruttori nuoto	6700	€ 10.00 a turno
Istruttori acqua fitness	650	€ 15.00 a turno
Assistenti bagnanti	2850	€ 8.50 per ora

Si precisa che la lezione di nuoto e di acqua fitness è determinata in turni di:

45 minuti per i corsi ragazzi

50 minuti per i corsi adulti/acqua fitness.

Per cui, i compensi per gli istruttori al netto del ribasso sono da considerarsi a turno.

Per gli assistenti bagnanti la prestazione professionale è determinata in turni di 60 minuti.

TABELLA B

Prestazione professionale di addetto alla segreteria/cassa

Tipologia	Ore stimate	Compenso a base d'asta
Addetto alla segreteria/cassa	1272	€ 9.00 ora

Le prestazioni di cui alla tabella A e B saranno richieste alla Concessionaria dalla Committente secondo necessità tramite il responsabile del servizio della piscina.

La prestazione di cui alla tabella B consisterà nella divulgazione front-office dei servizi offerti dall'impianto natatorio, nella vendita dei biglietti e degli abbonamenti di ingresso all'impianto e nella ricezione, per conto della Committente, dei corrispettivi per la vendita dei biglietti e degli abbonamenti d'ingresso, nonché dei corrispettivi per le iscrizioni ai corsi di nuoto ed acqua fitness.

Poiché l'importo del servizio posto a base di gara è determinato sulla scorta di dati storici e sulla base di un fabbisogno stimato per la durata contrattuale, detto importo turni/ore deve intendersi come presunto.

L'importo del contratto d'appalto può subire delle variazioni in **aumento** o in **diminuzione**.

Le eventuali variazioni in **aumento** determinate dalla Committente sulla base di un fabbisogno maggiore saranno integrate alla base d'asta.

Le eventuali variazioni in **diminuzione** non potranno costituire per l'aggiudicatario motivo di rivalsa e/o di opposizione alcuna.

6 CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

- a) I corsi di nuoto e di fitness acquatico organizzati dalla Committente saranno attivati con un minimo di 8 iscritti.
- b) Eventuali deroghe al punto A dovranno essere autorizzate dalla Committente tramite il responsabile del servizio.
- c) La Concessionaria dovrà assicurare alla Committente gli istruttori, assistenti bagnanti e il personale di segreteria in numero adeguato per lo svolgimento del servizio secondo necessità richiesti dal responsabile del servizio della piscina.

I corsi e relative ore avviati senza tale autorizzazione non saranno liquidati.

7 RIBASSO

La percentuale di ribasso massimo non può essere superiore al 25%.

Si chiede ai partecipanti al presente bando un'unica percentuale di ribasso da applicare a tutti i compensi di cui al punto 5 (**importo a base di gara**) **tabella A e tabella B**, ovvero la medesima percentuale di ribasso sarà da applicarsi sia ai compensi professionali rese per turno di nuoto ed orarie per assistente bagnanti, sia sul compenso professionale di addetto alla segreteria/cassa

8 MODALITA' E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Risulterà aggiudicatario l'operatore che avrà offerto il massimo ribasso

9 SUBCONCESSIONE

E' vietata la cessione, anche parziale, del contratto di concessione e ogni forma di sub concessione a qualsiasi titolo pena la decadenza della concessione e la conseguente risoluzione del contratto.

10. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo è obbligatorio e comporta l'accettazione dei luoghi: si dovrà prendere visione dell'impianto e delle norme di funzionamento (accessibilità, orari, etc.) tramite appuntamento, telefonando alla segreteria della Piscina Comunale di Castelfranco Veneto tel. 0423 494400. Verrà rilasciato apposita attestazione di sopralluogo da inserire, a pena esclusione nella busta A documentazione.

11. MODALITA' DI RECAPITO DELL'OFFERTA

Il plico necessariamente non trasparente contenente l'offerta e la relativa documentazione, redatta in lingua italiana, pena l'esclusione dalla gara, dovrà pervenire agli Uffici della Società Castelfranco Patrimonio e Servizi srl – piazza serenissima, 80 – 31033 Castelfranco Veneto a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure corriere, **entro e non oltre le ore 11.00 del 30 giugno 2017.**

Non fa fede la data del timbro postale. E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico entro il medesimo termine. Alla consegna, verrà rilasciata apposita ricevuta. Il plico deve essere, a pena di esclusione, debitamente chiuso e sigillato con forme di chiusura che lascino segni evidenti di effrazioni, controfirmato sui lembi di chiusura dal legale rappresentante e recare all'esterno il nominativo della ditta concorrente e la seguente dicitura: **“OFFERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ISTRUTTORI NUOTO E FITNESS ACQUATICO, ASSISTENZA BAGNANTI, SERVIZIO DI SEGRETERIA/CASSA.**

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Il plico deve contenere al suo interno, a pena di esclusione, due buste, chiuse e sigillate come sopra, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente: “A Documentazione”, B “Offerta economica”.

– **Busta A “Documentazione”** contenente:

- Domanda di partecipazione alla gara da redigersi in conformità al modello allegato (**ALLEGATO 1**);

- Certificazione presa visione impianto;
- Copia atto costitutivo con statuto,
- Affiliazione al CONI e/o FIN anno 2016/2017;
- Dichiarazione del possesso dei requisiti indicati al (punto 3);
- Documentazione dell'informativa sulla privacy sottoscritta dal partecipante;
- Copia del documento d'identità in corso di validità del legale rappresentante;
- Cauzione provvisoria;
- Copia contratto di assicurazione Responsabilità Civile, o impegno a stipulare contratto di assicurazione Responsabilità Civile come previsto nel bando.

– **Busta B “Offerta economica”** contenente:

Offerta espressa in cifre e in lettere con l'indicazione della percentuale di ribasso applicata alla base d'asta.

12 MODALITA' SVOLGIAMENTO DELLA GARA

La commissione nominata inviterà i concorrenti alla seduta pubblica per l'apertura della busta **A “documentazione”** e alla conseguente ammissione dei concorrenti ritenuti idonei.

Successivamente la commissione in tale sede procederà all'apertura della busta **B “offerta economica”**.

Nel caso di parità di ribasso finale tra diversi soggetti, gli offerenti saranno invitati a migliorarli. Nel caso l'ulteriore ribasso risultasse in parità si procederà ad estrazione a sorte.

Al termine della seduta verrà effettuata l'aggiudicazione provvisoria.

La commissione richiederà ai partecipanti, se necessario, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentate in ordine al possesso dei requisiti di partecipazione di ordine generale, assegnando contestualmente un termine di dieci giorni decorso il quale, in mancanza di riscontro, si procederà all'esclusione della gara.

13. GARANZIA PROVVISORIA

Le imprese concorrenti dovranno presentare in sede di gara, pena l'esclusione, la cauzione provvisoria così come indicato e regolato dall'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 quantificata in € 2248,46 (euro duemiladuecentoquarantotto/46) pari al 2% dell'importo a base di gara.

La cauzione può essere costituita in una della seguenti forme:

tramite assegno circolare non trasferibile intestato a Castelfranco Patrimonio e Servizi;

fidejussione bancaria prestata da istituti di credito o da banche autorizzati all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del D.Lgs. n. 385/1993, in regola con il disposto della L. n. 348/1982;

fidejussione assicurativa prestata da imprese autorizzate all'esercizio dell'attività assicurativa nel ramo cauzioni dell'allegato al D.Lgs. n. 175/1995, in regola con il disposto della L. n. 348/1982;

fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del bilancio e della programmazione economica.

La cauzione è stata quantificata sul presunto costo complessivo del servizio stimato in € 112423,00 (euro centododiciquattrocentoventitre/00).

14. GARANZIA DEFINITIVA

L'impresa che risulterà aggiudicataria dovrà costituire, in sede di stipula del contratto, cauzione definitiva ai sensi dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2006 di importo pari al 10% dell'importo netto di aggiudicazione.

15. AVVERTENZE GENERALI

La Società Castelfranco Patrimonio e Servizi srl in sede di autotutela, a proprio insindacabile giudizio si riserva la facoltà di prolungarne la data, sospendere, revocare e/o annullare o di non procedere all'aggiudicazione senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti.

L'aggiudicazione sarà effettuata anche in presenza di una sola offerta valida. L'offerta non vincola in alcun modo Castelfranco Patrimoni e Servizi Srl, la quale potrà decidere di non dar luogo all'aggiudicazione.

Per le modalità, clausole e condizioni contrattuali e comunque per quanto non previsto nel presente bando si fa espressamente richiamo a tutte le disposizioni legislative in vigore al momento della gara che saranno emanate nel corso della validità del contratto, in quanto applicabili.

Castelfranco Veneto, 13/06/2017

Castelfranco Patrimonio e Servizi Srl.
F.to Ing. Massimo Melato